



Постановление

Администрации Кинешемского муниципального района

от 18.12.2023 № 429
г. Кинешма

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2024 год

В исполнение статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. № 990, в соответствии со статьями 9, 12, 36 Устава Кинешемского муниципального района Администрация Кинешемского муниципального района, **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2024 год.

2. Обнародовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - на официальном сайте Кинешемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования, но не ранее 1 января 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Кинешемского муниципального района по экономическому развитию Сахарова С.В.

Глава
Кинешемского муниципального района

А.А. Катаев

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в области муниципального земельного контроля на
территории Кинешемского муниципального района Ивановской области
на 2024 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на
решение которых направлена программа профилактики**

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2024 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области.

2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области (далее - муниципальный земельный контроль).

Муниципальный земельный контроль (далее - муниципальный контроль) - деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения

таких нарушений.

3. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований:

а) о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных Администрацией Кинешемского муниципального района Ивановской области в пределах ее компетенции.

4. Объектами муниципального земельного контроля являются:

- земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Кинешемского муниципального района.

5. Муниципальный контроль осуществляется Администрацией Кинешемского муниципального района, в лице отдела Администрации Кинешемского муниципального района по муниципальному контролю (далее - Контрольный орган).

От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа;

2) должностное лицо Контрольного органа (далее также - инспектор).

Перечень должностных лиц Контрольного органа, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, устанавливается распоряжением Администрации Кинешемского муниципального района.

Должностные лица имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ).

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

6. Основными целями Программы профилактики являются:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

7. Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
Информирование			
1.	Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	I квартал 2024 года	Контрольный орган
2.	Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение месяца после официального опубликования	Контрольный орган

3.	Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	I квартал 2024 года; в течение месяца со дня внесения изменений, вступивших в силу	Контрольный орган
4.	Размещение руководства по соблюдению обязательных требований	I квартал 2024 года	Контрольный орган
5.	Размещение перечня объектов контроля	I квартал 2024 года	Контрольный орган
6.	Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица	I квартал 2024 года	Контрольный орган
7.	Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам обязательных требований	I квартал 2024 года	Контрольный орган
8.	Подготовка и размещение доклада о муниципальном земельном контроле	не позднее 15 марта 2025 года	Контрольный орган
Консультирование			
9.	Консультирование контролируемых лиц проводится следующими способами: по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических	по мере необходимости	Инспекторы

	<p>мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут. Перечень вопросов: а) организация и осуществление муниципального земельного контроля; б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области.</p>		
Профилактический визит			
10.	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи</p>	<p>I – IV квартал 2024 года</p>	<p>Инспекторы</p>
Объявление предостережения			
11.	<p>Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований</p>	<p>по мере необходимости или при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля</p>	<p>Контрольный орган</p>

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Кинешемского муниципального района в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 2 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом